



COMUNE DI PIANEZZE

Provincia di VICENZA
Piazza IV Novembre, 11 - 36060 PIANEZZE

UFFICIO TECNICO - Tel. 0424/780643 - Fax 0424/470387
e-mail: ufficiotecnico@comune.pianezze.vi.it

Prot. n. 4827

Pianezze, 19 settembre 2018

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari e superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di:

**“PC1 – Slow Revolution Manutenzione straordinaria al fabbricato comunale Ex Scuole Elementari Comunali”
(art. 36, commi 2 lett. c) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)**

CUP H91E16000370005

SI RENDE NOTO

che il Comune di Pianezze intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di “PC1 – Slow Revolution Manutenzione straordinaria al fabbricato comunale Ex Scuole Elementari Comunali”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è redatto nel rispetto di quanto disposto dagli art.li 5.1.2, 5.1.4 e 5.1.5 delle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ed aggiornate dal medesimo Consiglio con delibera n. 206 del 01/03/2018.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Pianezze sede in Piazza IV Novembre 11 36060 Pianezze – telefono 0424/780643 PEC protocollo.pianezze.vi@cert.ip-veneto.net profilo del committente www.comune.pianezze.vi.it

Servizio competente Ufficio Tecnico

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom Brogliato Luigi

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI PC1 – Slow Revolution Manutenzione straordinaria al fabbricato comunale Ex Scuole Elementari Comunali".

Importo complessivo dei lavori: euro **€ 260.015,56**

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): € 248.081,11

di cui:

- a corpo € 14.900,00
- a misura € 245.615,56

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): € 11.934,45

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica - zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Edifici civili e industriali	OG 1	I°	si	€ 193.567,34	78,03	Prevalente	30%
Impianti tecnologici	OG 11		si	€ 39.613,77	15,96		30%
Impianti di mobilità sospesa	OS 31		no	€ 14.900,00	6,01		30%

Si precisa che, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la somma totale degli eventuali subappalti relativi alla categoria OG1 non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Si precisa che le lavorazioni di cui alla categoria OS30 (scorporabili) sono eseguibili direttamente dalla ditta partecipante (in possesso della categoria prevalente OG1) solo se in possesso anche della relativa qualificazione OS30 (requisiti dimostrabili anche ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010); in assenza di tale ultima qualificazione la ditta partecipante (in possesso della categoria prevalente OG1), per essere ammessa alla gara, è tenuta a costituire R.T.I. con mandante qualificata.

Si precisa che per le opere di cui alla categoria specialistica OS30, ai sensi dell'art. 105, comma 5, del Codice, a prescindere dal loro valore, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle

opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Tale limite del 30% non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, del Codice

Modalità di determinazione del corrispettivo: in parte a CORPO e in parte a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 240 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 2.10 del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possano presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti, alla data della manifestazione/dichiarazione, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto **dovranno essere inviate esclusivamente** a mezzo PEC all'indirizzo: **molvena.vi@cert.ip-veneto.net**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 08/10/2018**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

Le manifestazioni/dichiarazioni non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per arrivare al numero previsto dalla normativa.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15¹** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base **sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno giovedì 11/10/2018 alle ore 09.00 presso la Sala Consiglio del Comune di Molvena in Via Roma 86 – 36060 Molvena**.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

MODALITA' DI SELEZIONE

- a) Ciascuna manifestazione di interesse pervenuta verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione dell'Ente assegnato;
- b) Il RUP procederà alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere;
- c) Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità:
 - 1) Prima dell'estrazione verrà esposto, nel luogo ove verrà effettuato il sorteggio, a verbale l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità delle ditte concorrenti;
 - 2) Estrazione di 15 numeri: le istanze corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara senza rendere note le generalità dei concorrenti, generalità che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Dei restanti candidati non sorteggiati, e quindi non ammessi alla gara, verranno resi subito noti i nominativi;
- d) Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia moderatamente superiore al numero di 15 il RUP si riserva di invitare tutti i richiedenti che risultati idonei.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione alla presente procedura in modo non vincolante per l'Ente.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si precisa che per partecipare alla gara sarà obbligatorio effettuare un sopralluogo nei siti interessati, con le modalità che verranno indicate nella lettera di invito.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.pianezze.vi.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

Contratto:

Verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Pianezze ed in formato elettronico.

Il Comune di Pianezze si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il contratto sarà stipulato "a corpo" e "a misura".

Le principali condizioni contrattuali sono contenute nei documenti di progetto denominati "Capitolato speciale d'appalto" e "Schema di contratto", facenti parte del progetto esecutivo intitolato "PC1 – Slow Revolution Manutenzione straordinaria al fabbricato comunale Ex Scuole Elementari Comunali", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 06/08/2018.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per 20 (venti) giorni:

- sul sito della Centrale Unica di Committenza istituita presso il Comune di Molvena, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio Tecnico del Comune di Pianezze Geom. Brogliato Luigi tel. 0424/780643, e -mail: ufficiotecnico@comune.pianezze.vi.it ,

Allegati:

- 1.- Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Brogliato geom. Luigi
*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*