



ALIQUOTE I.C.I. IN VIGORE PER L'ANNO 2011

Aliquote per l'imposta I.C.I.					
Delibera	N°	Per l'anno	Specificazione	Valore	Detrazioni
Consiglio Comunale	2 del 22/02/2011	2011	Abitazione principale	ESENTE EX. ART. 1 D.L. 27.05.08, N. 93	
			Seconde case in uso gratuito a parenti fino al 1° grado in linea retta	ESENTI EX. ART. 1 D.L. 27.05.08, N. 93 (V. ART. 7 REGOLAMENTO I.C.I.)	
			Altri fabbricati (case locate, immobili produttivi,...)	6./..	-
			Aree edificabili	6,5./..	-
			Seconde case non locate	7./..	-

ABITAZIONE PRINCIPALE E FATTISPECIE ASSIMILATE AI SENSI DEL VIGENTE REGOLAMENTO I.C.I. (Titolo II, art. 7 e 8)

- Ai fini dell'applicazione della esenzione ICI per l'abitazione principale di cui all'art. 1 del decreto-legge 27 maggio 2008, n. 93, si considera abitazione principale:
- quella in cui il contribuente, che la utilizza a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale, ha la residenza, ovvero ove ha la residenza il parente in linea retta fino al 1° grado cui l'immobile è concesso in uso gratuito. La concessione in uso gratuito deve essere attestata mediante una semplice comunicazione da trasmettere al Comune entro il termine previsto per il versamento dell'acconto dell'anno in cui si beneficia di tale agevolazione o, se successivo, entro il termine previsto per il saldo dello stesso anno. La comunicazione ha effetto anche per gli anni successivi e sino a che permane tale destinazione;
 - l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (come da del. G. C. n. 39 in data 18.12.07);

VALORI DI RIFERIMENTO PER LE AREE EDIFICABILI (Del. G.C. n. 6 in data 30.01.2007)

Zonizzazione di P.R.G vigente	Valore medio di riferimento
- ZONA A - residenziale centro storico	€. 128,05
- ZONA B - B e C1 - residenziale di completamento	€. 128,05
- ZONA C - C2 - residenziale di espansione	€. 104,77
- ZONA D - D1 -zona artigianale/industriale	- da urbanizzare €. 58,21 - urbanizzata €. 78,57
-ZONA D - D2 - zona commerciale/direzionale/ artigianale di servizio	- da urbanizzare €. 69,84 - urbanizzata €. 90,16
- ZONA E - E4 - residenziale agricola	€. 69,84
- ZONA C1.1 – residenziale esterna ai centri urbani	€. 69,84
- ZONA P.E.E.P.	€. 87,31

N.B.: Nuove scadenze previste dalla L. 296/2006 (Finanziaria per il 2007): acconto – 16 giugno
saldo _ 16 dicembre

Modalità di versamento: F24 o c.c.p. n. 88723309 intestato a EQUITALE NOMOS S.P.A. – PIANEZZE –VI – ICI